42
1971/11/08

I 9553



1

दान-पत्र

स्टाम्प अंकन 5,70,000/- रूपये।

विवरण दान की गयी सम्पत्तिः- कृषि भूमिधरी के



04AA 269280

2

खेत नं0 444 रकबा 1-10-11 पुख्ता यानि 0.3865



उप-कोषाधिकारी

04AA 269281

3

हैक्टेयर व खेत नं0 451 रकबा 2-19-11 पुख्ता यानि





04AA 269282

0.7530 हैक्टेयर इस प्रकार कुल दो किता जिनका कुल







04AA 269283

5

[redacted] रकबा 1.1395 हैक्टेयर सम्पूर्ण भूमि को दान







उप-कोषाधिकारी

04AA 269284

किया गया है, स्थित ग्राम धूममानिकपुर, परगना व तहसील दादरी, जिला- गौतमबुद्धनगर।



04AA 269285

दानकर्त्ता एवम् दानग्रहिता दोनों अनुसूचित जाति एवं जनजाति से नहीं है।





04AA 269286

8

दान की गयी भूमि ग्राम समाज पट्टे व भूदान पट्टे आदि की नहीं है। संक्रमणीय भूमिधरी दर्ज है।







04AA 269287

9

दान की गयी भूमिधरी भूमि जिसका सर्किल रेट



उप - कोषाधिकारी

04AA 269288

1,00,00,000/- रूपये प्रति हैक्टेयर का है।







उप-कोषाधिकारी

04AA 269289

11

दान की गयी भूमि जी0 टी0 रोड, राज्य रोड



04AA 269290

अथवा लिंक रोड पर स्थित नहीं है।





04AA 269291

दान की गयी भूमि की बाबत दोनों पक्षों के मध्य पूर्व



AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269292

में कोई इकरारनामा माहदा वय पंजीकृत नहीं है।



AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269293

दान की गयी भूमि कृषि भूमि है तथा 200 मीटर तक कोई आवासीय गतिविधि नहीं है।



04AA 269294

हम कि सुशील कुमार पुत्र श्री कृष्ण कान्त निवासी मकान नं0–23 बख्तवारपुर टांडा, दिल्ली–36, अध्यक्ष नौएडा कालिज आफ फिजिकल एजुकेशन संचालित महाबीरा प्यूपिल्स एजुकेशनल सोसायटी, मैन रोड, आई–ब्लॉक, सेक्टर–22, नौएडा, जिला–गौतमबुद्धनगर (दानकर्त्ता, फरीक अव्वल)

एवम्









04AA 269295

17

महाबीरा प्यूपिल्स एजुकेशनल सोसायटी रजिस्टर्ड आफिस मकान नं0- 23 बख्तवारपुर टांडा, दिल्ली-36 द्वारा अध्यक्ष सुशील कुमार राजपूत पुत्र श्री कृष्ण कान्त निवासी उक्त (दानग्रहिता फरीक दोयम)।









04AA 269296

18

विदित हो कि कृषि भूमिधरी के खेत नं0 444







AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269297

19

रकबा 1-10-11 पुख्ता यानि 0.3865 हैक्टेयर



AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269298

20

व खेत नं0 451 रकबा 2-19-11 पुख्ता यानि



AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269299

21

0.7530 हैक्टेयर इस प्रकार कुल दो किता



04AA 269300

22

जिनका कुल [redacted] रकबा 1.1395 हैक्टेयर



उप-कोषाधिकारी

04AA 269301

सम्पूर्ण भूमि को दान किया गया है, स्थित ग्राम





04AA 269302

धूममानिकपुर, परगना व तहसील दादरी,







उप-कोषाधिकारी

04AA 269303

25

जिला–गौतमबुद्धनगर, के प्रथम पक्ष संक्रमणीय



04AA 269304

भूमिधर सत्ता प्राप्त स्वामी व अधिकारी है। जोकि







उप-कोषाधिकारी

04AA 269305

आज दिन तक फरीक अव्वल की ओर से हर







उप-कोषाधिकारी

04AA 269306

प्रकार के भार, बंधक आदि से पाक साफ व







उप-कोषाधिकार

04AA 269307

सुरक्षित है। यानि कि किसी भी स्थान पर आड़,









04AA 269308

रहन, बय, हिबै, माहदाबय, जमानत आदि से







AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269309

ग्रस्त नहीं है तथा उपरोक्त भूमि की बाबत किसी



AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269310

भी न्यायालय में कोई वाद विवाद विचाराधीन







AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269311

नहीं है तथा फरीक अव्वल के अतिरिक्त अन्य



04AA 269312

कोई व्यक्ति हकदार या हिस्सेदार नहीं है। कोई



04AA 269313

कारण बाधा का उपरोक्त भूमिधरी भूमि को दान



04AA 269314

करने में नहीं आता है। अतः फरीक अव्वल ने





04AA 269317

बहकाव के उक्त भूमि को सर्व अधिकार सहित









04AA 269318

40

इसी समय से हाथ उपरोक्त फरीक दोयम को







उप-कोषाधिकारी

04AA 269319

दान कर दी। अब दान किये पश्चात दान की







AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269320

गयी भूमि के किसी भी अंश से फरीक अव्वल व









04AA 269321

वारिसान फरीक अव्वल का कोई वास्ता या









04AA 269322

ताल्लुक किसी भी किस्म का शेष नहीं रहा है







AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269323

तथा ना ही भविष्य में होगा। कब्जा मौके पर



AUG 2008
उप-कोषाधिकारी

04AA 269324

फरीक दोयम को बहैसियत मालिक पूर्ण रूप से





04AA 269325

करा दिया है। अब आज की तारीख से ही



उप - कोषाधिकारी

04AA 269326

48

फरीक दोयम को सर्वथा हक व अधिकार होगा

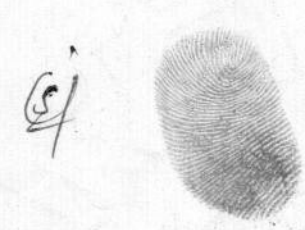






04AA 269327

कि वह दानग्रहिता कृषि भूमिधरी को जिस प्रकार







AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269328

50

चाहे प्रयोग मालिकाना अपने में लाकर चाहे जिस



AUG 2003

उप - कोषाधिकारी

04AA 269329

प्रकार से मालिकाना लाभ उठावें।



AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269330

अतः यह दान पत्र कतई लिख दिया कि प्रमाण







AUG 2008

उप - कोषाधिकारी

04AA 269331

रहे और वक्त पर काम आवे। इति।।







AUG 2008

उप-कोषाधिकारी

04AA 269332

उपरोक्त लिखित दस्तावेज फरीक अव्वल व



उप-कोषाधिकारी

04AA 269333

55

फरीक दोयम की जानकारी के आधार पर तैयार



उप - कोषाधिकारी

04AA 269334

की गयी। दस्तावेज पर चस्पा फोटो गवाहों के







कथन पर सत्यापित है।

गवाह - 1
किशनपाल पुत्र श्री हरी सिंह
निवासी गौतमपुरी, दादरी
परगना व तहसील दादरी
जिला- गौतमबुद्धनगर।

गवाह - 2
राजकुमार सिंह पुत्र श्री प्रेमनारायण सिंह
निवासी ग्राम धूममानिकपुर
परगना व तहसील दादरी
जिला- गौतमबुद्धनगर।

तारीख 08-08-2008 ई0 मसौदाकर्ता विनोद कुमार नागर एडवोकेट, दादरी।